

**Compte-rendu du Conseil de Quartier**  
**Dombrowski / Chapelle d'Elocques**  
**Mardi 19 septembre 2017**

**Excusée** : Véronique Léoni

**Présents** : Melissa Menet, Béatrice Gimenez, Danièle Wascheul, Serge Plisson, Didier Denis, Marie-Louise Fessart, Franck Lemaire, Sandra Riahi

**Absents** : Alain Derozier, Henri Willemo

- **Préparation de la réunion publique du Conseil de Quartier**

Cette séance du conseil de quartier doit servir avant tout à voir quels sujets seront traités la semaine prochaine.

Pour Didier Denis, il serait bien de revenir sur tous les évènements qui se sont déroulés dans le quartier depuis l'an dernier. Par exemple, en installant les affiches et les flyers sur un mur du restaurant scolaire.

Autre sujet qui pourrait être traité par les habitants : le réaménagement de la place Dombrowski. Rien de définitif n'est arrêté avec le bailleur, mais une proposition sera faite et qui pourra satisfaire le bailleur, la commune mais surtout les habitants. La commune préfère plus de place avec quelques jeux pour les enfants, et donc les discussions continuent entre le bailleur social, les services et les élus de la mairie d'Hellemmes. Les conseillers pourront présenter les grandes lignes du projet, et notamment une fresque au sol en lien avec le Théâtre Massenet et le collectif Ren'Art. Il y a aussi l'installation de LIDL sur la friche Brunel, avec un permis de démolition. Autre sujet : les travaux de la rue Fénelon et notamment un courrier très détaillé et expliqué qui a été remis à l'ensemble des riverains.

La Présidente du Conseil de Quartier, Mélissa Menet, ajoute que la question de la ferme pédagogique pourrait être évoquée. Ce sujet a été abordé lors de la fête des jardins et du lancement de Nos Quartiers d'Été. Des habitants sont mobilisés rue Pierre Curie avec une pétition (20 à 30 signatures), habitants qui ont été reçus par le Maire il y a 15 jours. Mélissa Menet a discuté avec un habitant sur ce sujet, qui est contre car il y a une proximité immédiate avec l'arrière de son jardin. Une rencontre avec InserSol et les habitants doit être programmée dans les semaines à venir, même si le format de cette rencontre doit être défini.

Il y a notamment une inquiétude quant aux désagréments que pourrait causer cette ferme. Pour eux, d'autres endroits pourraient être trouvés. Ces craintes se focalisent aussi sur les nuisances relatives aux animaux qui pourraient être engendrées. La première chose retenue par les habitants est que le projet est déjà entièrement ficelé, ce qui n'est pas le cas, car rien n'a encore été fait en la matière, cela restant au stade du projet. Mélissa Menet trouve aussi dommage de commencer l'échange par une pétition, InserSol devant commencer par une rencontre avec les riverains pour évoquer le sujet.

La Présidente du Conseil de Quartier pense que le périmètre de la rencontre doit être élargi et ne pas se cantonner aux seules personnes signataires de la pétition, et donc à un ensemble plus large d'habitants du quartier.

Sur la réunion l'an dernier, Le Conseil de Quartier était revenu sur les actions qui se sont déroulées sur l'année précédente dans le quartier, comme la propreté ou le Fonds de Participations des Habitants. Il faut qu'il y ait un sujet qui soit axé sur les conseillers de quartier et leur rôle, comme la galette des rois ou la fête des voisins. Il suffit de prendre les comptes rendus des différents conseils qui se sont tenus pour voir ce qui s'est fait sur l'année.

Il y a ensuite des éléments d'échanges sur des sujets que les conseillers ont travaillés, comme avec les intervenants extérieurs ou les expériences, avec par exemple une intervention de Martine Tabary sur le sujet spécifique que représente les seniors dans le quartier. Des choses qui ne se voient pas ou peu, mais qui ont permis de débloquer certaines situations et d'en faire avancer d'autres. Il y a eu aussi l'intervention de Citéo lors du dernier conseil, la présentation de la ferme pédagogique et de l'activité d'InserSol. Autre exemple : la création de l'Univers d'Elocques, montrant que les conseillers veulent faire vivre leur quartier et que les habitants s'engagent et s'intéressent également à leur quartier.

Les conseillers pourront faire part aussi de leur ressenti quant au fonctionnement du Conseil de Quartier, les interactions avec le Conseil Citoyen, et leurs actions tout au long de l'année auprès des habitants de Dombrowski Chapelle d'Elocques.

Marie Louise Fessart pourra parler pour sa part des actions qui se sont passées au Parc Leroy (Leroy fait sa Fête, Nos Quartiers d'Eté, etc...) mais fait également part d'un regret : la difficulté de faire participer et agir certains de ses voisins. Ce sera donc l'occasion de faire appel à la bonne volonté des habitants du quartier. C'est aussi très difficile de mettre en place des actions qui correspondent aux horaires de tous ou aux attentes de tous. Madame Menet évoque l'idée de faire un point sur le Parc Leroy dans son ensemble pour ensuite enchaîner sur la problématique de l'investissement ou de la participation des habitants aux actions qui se déroulent dans le quartier.

Madame Fessart ajoute la question de la mise en place d'une foire des associations sur le quartier, la Présidente du Conseil de Quartier répondant que c'est toujours intéressant que les associations présentes sur le quartier se fassent connaître, mais cela serait très dur sous la forme d'un forum des associations.

- **Questions diverses**

Béatrice Gimenez évoque une altercation entre les parents de la place Dombrowski et les jeunes présents et squattant au City Stade sur fond de trafic de stupéfiants.

Sandra Riahi parle quant à elle d'une descente de police dans les jardins pour des problèmes de trafics dans le secteur, propos que valide Didier Denis avec un appartement vidé par les forces de l'ordre, ajoutant que certains de ses amis sont toujours dans le secteur. Franck Lemaire parle quant à lui de descentes et de

contrôles qui se font également la nuit. C'est donc l'ensemble des conseillers qui pointe du doigt les trafics qui se déroulent sur le quartier.

Ils proposent donc, par exemple, que l'association InerSol mette à disposition un jardin pour les jeunes, mais cela ne sera tout de même pas la bonne solution car ils risqueraient de s'installer à cet endroit, Citéo ne pouvant pas non plus discuter avec ces jeunes qui sont totalement hermétiques à toutes discussions. Didier Denis propose de fermer l'allée des Tilleuls, avec une ouverture le matin et fermeture le soir par les services de la mairie. LMH pourrait aussi mettre des serrures dans les jardins. Pour Sandra Riahi, le problème ne vient pas des dealers mais surtout des acheteurs. Madame Menet explique que les dealers sont les gamins du coin, par contre, les acheteurs ne sont pas forcément des gamins d'ici.

C'est tout un réseau qui s'est mis en place dans le quartier, présent le matin et l'après-midi. Les conseillers discutent par la suite sur l'agent de police municipale renversé et de l'orgue de l'église Saint Denis.

Sur la fermeture de l'allée des Tilleuls, Mélissa Menet explique que cette question se pose depuis longtemps notamment avec le coût élevé de la pose de deux grilles mais aussi la gestion du personnel quant à l'ouverture et la fermeture des grilles. La police municipale ne pourra le faire pour des questions de multiplications des compétences mais aussi du fait de faire cela dans l'ensemble des parcs de Lille, Hellemmes et Lomme. Sandra Riahi demande dès lors si InerSol pourrait le faire ? Cette question se pose mais là il y aura une question de responsabilité de l'association en cas de problème.

Serge Plisson demande s'il est possible de parler des dépôts sauvages et des poubelles dans le quartier car cette question est constamment traitée par la mairie et les conseillers de quartier, mais rien ne semble s'arranger. Mélissa Menet répond que cela s'est amélioré depuis 6 mois, même si ce problème est un éternel recommencement. Serge Plisson et d'autres conseillers parlent aussi de la responsabilité des bailleurs par rapport à différentes sociétés qui travaillent pour le bailleur et qui laissent les bidons de peinture et autres matériaux sur les trottoirs. Il y a aussi le problème d'entassement des déchets chez les habitants, avec des déchets à stocker dans les appartements dont la surface est pourtant très réduite. Serait-il possible, selon Sandra Riahi, de multiplier les passages pour les déchets recyclables, voire autant de passages pour l'un et l'autre. Pour Mélissa Menet, ce sujet reviendra très certainement sur le tapis lors de la réunion publique.

Autre sujet qui pourrait être évoqué selon Béatrice Gimenez : la circulation et la vitesse des voitures dans les rues du quartier.

Franck Lemaire pose une question sur la bibliothèque et son ouverture. La Présidente du Conseil de Quartier répond que l'idée serait de l'ouvrir lors de la Nuit des Bibliothèques en 2018, car il y a un peu de travaux qui prendront du temps et qu'il y aura nécessairement des délais à respecter. Tout est mis en œuvre pour qu'elle puisse ouvrir à l'automne 2018 en tout cas. Certains services municipaux pourront aussi s'installer dans ces locaux dont la mairie s'est portée acquéreur cet été.

Madame Menet avait envie d'évoquer la question des sens de circulation lors de la réunion publique, mais devra avoir un entretien avec l'élu en charge de ces questions. S'il est d'accord, Mélissa Menet et le Conseil de Quartier mettront en place une consultation sur ce sujet avec par exemple des sens uniques de circulation dans certaines rues du quartier. Un échange devra également se tenir avec les habitants sur ce sujet, notamment avec une école qui est très fréquentée dans le secteur.

Le mandat du conseil de quartier a commencé en février 2015 dure trois ans, et donc doit être renouvelé au cours de l'année 2018. Ce sujet pourrait être évoqué dès le début de l'année prochaine. Madame Menet devra vérifier cela avec Rémi Lefebvre.

Didier Denis explique que le mandat dure trois ans et donc qu'une élection des conseils de quartier se déroulera dès le début de l'année 2018. La question d'un mandat de trois et de gens qui s'investissent devra être traitée, et notamment avec le renouvellement des personnes déjà présentes, ou plutôt d'une équipe qui fonctionne bien et qui souhaite continuer.

Mélissa Menet proposera à Rémi Lefebvre une réunion de l'ensemble des conseils de quartier d'ici la fin de l'année. La Présidente parle également de questions qui se posent notamment avec la composition des collèges et la présence du collège politique. Ainsi, pourquoi ne pas envisager une augmentation de places du collège habitants pour rééquilibrer les choses ?